อบต.ห้าสะบ้า
เลขที่รับ 844
วันที่ 12 พ.ค. 63
เวลา 11.28 น.

ที่ ตง ๐๗๑๘.๑/ว ๑๑๓๙

ที่ว่าการอำเภอวังวิเศษ
ถนนเพชรเกษม ตง ๙๒๒๒๐

๒๗ เมษายน ๒๕๖๓

เรื่อง ขั้นตอนการประเมินผลการเปลี่ยนแปลงสภาพการณ์และสิ่งแวดล้อมการใช้บังคับผังเมืองรวมตามพระราชบัญญัติการผังเมือง พ.ศ.๒๕๖๒

เรียน นายกองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นทุกแห่ง

อ้างถึง หนังสืออำเภอวังวิเศษ ที่ ตง ๐๗๑๘.๑/ว ๑๐๐๒ ลงวันที่ ๙ เมษายน ๒๕๖๓

สิ่งที่ส่งมาด้วย ขั้นตอนการประเมินผลการเปลี่ยนแปลงสภาพการณ์และสิ่งแวดล้อมฯ จำนวน ๑ ชุด

ตามที่อำเภอวังวิเศษ ได้แจ้งรายละเอียดขั้นตอนและกระบวนการวางและจัดทำผังเมืองรวมตามพระราชบัญญัติการผังเมือง พ.ศ.๒๕๖๒ กรณีดำเนินการโดยองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น เพื่อใช้เป็นแนวทางในการปฏิบัติงาน ดังรายละเอียดแจ้งแล้ว นั้น

กรมโยธาธิการและผังเมืองได้แจ้งขั้นตอนการประเมินผลการเปลี่ยนแปลงสภาพการณ์และสิ่งแวดล้อมการใช้บังคับผังเมืองรวมทั้งในกรณีที่อธิบดีกรมโยธาธิการและผังเมืองเป็นเจ้าพนักงานการผัง และกรณีที่เจ้าพนักงานท้องถิ่นเป็นเจ้าพนักงานการผัง เพื่อใช้เป็นแนวทางในการปฏิบัติงานดังรายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ดังนั้นอำเภอวังวิเศษ จึงขอให้องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นแจ้งรายละเอียดให้บุคลากรผู้รับผิดชอบงานทราบและถือเป็นแนวทางปฏิบัติต่อไป

จึงเรียนมาเพื่อพิจารณาดำเนินการต่อไป

ขอแสดงความนับถือ

(นายวรพันธุ์ สุวรรณยุหะ)
นายอำเภอวังวิเศษ

ที่ทำการปกครองอำเภอวังวิเศษ
ฝ่ายบริหารงานปกครอง
โทร./โทรสาร ๐-๗๕๒๙-๖๐๘๒

(นายไพศาล ชุมอักษร)
นายกองค์การบริหารส่วนตำบลห้าสะบ้า
๑๒ พ.ค. ๖๓

ขั้นตอนการประเมินผลการเปลี่ยนแปลงสภาพการณ์และสิ่งแวดล้อมการใช้บังคับผังเมืองรวม

กรณี : เจ้าพนักงานท้องถิ่นเป็นเจ้าพนักงานการผัง

(องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นดำเนินการ)

ขั้นตอนการทำงาน	ระยะเวลา (สัปดาห์)	ผลงาน ร้อยละ	ผลงาน ร้อยละสะสม
๑. จัดเตรียมแผนที่ จัดเก็บ รวบรวมข้อมูล ทบทวนกฎกระทรวงผังเมืองรวม	๘	๑๐	๑๐
๑.๑ จัดเก็บและรวบรวมข้อมูลแผนที่	*สามารถ*	๒	๒
๑.๒ ทบทวนกฎกระทรวงผังเมืองรวม	*ดำเนินการ*	๒	๔
๑.๓ จัดเตรียมแผนที่เพื่อการสำรวจ	*พร้อมกันได้*	๖	๑๐
๒. สำรวจ จัดเก็บข้อมูลการเปลี่ยนแปลงฯ แผนงาน/โครงการที่มีผลกระทบต่อเมือง/ชุมชน และสำรวจความคิดเห็นของประชาชน	๘	๔๐	๕๐
๒.๑ สำรวจอาคารและการใช้ที่ดิน (สำรวจและนำเข้าข้อมูลอาคารปลูกสร้างขึ้นใหม่ให้เป็นปัจจุบัน)	*สามารถ*	๑๕	๒๕
๒.๒ สำรวจและจัดเก็บข้อมูลด้านคมนาคมและขนส่ง	*ดำเนินการ*	๑๕	๔๐
๒.๓ จัดเก็บข้อมูลสภาวการณ์เปลี่ยนแปลงต่างๆ (๘ ปัจจัย)	*พร้อมกันได้*	๕	๔๕
๒.๔ ตรวจสอบและแก้ไขข้อมูล		๕	๕๐
๓. ประมวลผลเพื่อวิเคราะห์ข้อมูลการเปลี่ยนแปลงสภาพการณ์และสิ่งแวดล้อม	๔	๑๐	๖๐
๓.๑ ประมวลผลข้อมูลอาคาร เพื่อประเมินผลด้านประชากรและการใช้ประโยชน์ที่ดิน	*สามารถ*	๔	๕๔
๓.๒ ประเมินผลด้านคมนาคมและขนส่ง	*ดำเนินการ*	๓	๕๗
๓.๓ ประมวลผลการเปลี่ยนแปลงสภาพการณ์และสิ่งแวดล้อม	*พร้อมกันได้*	๓	๖๐
๔. จัดทำร่างรายงานการประเมินผลฯ ตรวจสอบและปรับปรุงแก้ไขรายงาน	๔	๑๐	๗๐
๔.๑ จัดทำร่างรายงานการติดตามผังเมืองรวม/ชุมชน ตามแบบฟอร์ม (ทั้ง ๘ ปัจจัย)		๗	๖๗
๔.๒ ตรวจสอบปรับปรุงแก้ไขรายงาน (ส่งสำนักวิเคราะห์และประเมินผลตรวจสอบก่อนแก้ไข)		๓	๗๐
๕. ประชุมการมีส่วนร่วมของประชาชน	๔	๑๐	๘๐
๖. จัดทำรายงานการประเมินผลการเปลี่ยนแปลงสภาพการณ์และสิ่งแวดล้อมฯ (ฉบับสมบูรณ์)	๔	๑๐	๙๐
๗. ประชุมคณะกรรมการที่ปรึกษาผังเมืองรวม	๔	๕	๙๕
๘. ประชุมคณะกรรมการผังเมืองจังหวัด	๔	๕	๑๐๐
ระยะเวลาในการดำเนินการรวม	**๔๐ สัปดาห์**		

ทั้งนี้ จังหวัดสามารถแต่งตั้งคณะทำงาน/คณะอนุกรรมการ เพื่อกลั่นกรองการการดำเนินการจัดทำรายงานการประเมินผลการเปลี่ยนแปลงสภาพการณ์และสิ่งแวดล้อมการใช้บังคับผังเมืองรวมในแต่ละขั้นตอนได้

ขั้นตอนการประเมินผลการเปลี่ยนแปลงสภาพการณ์และสิ่งแวดล้อมการใช้บังคับผังเมืองรวม
กรณี : อธิบดีกรมโยธาธิการและผังเมืองเป็นเจ้าพนักงานการผัง
(กรมโยธาธิการและผังเมืองดำเนินการ)

ขั้นตอนการทำงาน	ระยะเวลา (สัปดาห์)	ผลงาน ร้อยละ	ผลงาน ร้อยละสะสม
๑. จัดเตรียมแผนที่ จัดเก็บ รวบรวมข้อมูล ทบทวนกฎกระทรวงผังเมืองรวม	๘	๑๐	๑๐
๑.๑ จัดเก็บและรวบรวมข้อมูลแผนที่	*สามารถ*	๒	๒
๑.๒ ทบทวนกฎกระทรวงผังเมืองรวม	*ดำเนินการ*	๒	๔
๑.๓ จัดเตรียมแผนที่เพื่อการสำรวจ	*พร้อมกันได้*	๖	๑๐
๒. สำรวจ จัดเก็บข้อมูลการเปลี่ยนแปลงฯ แผนงาน/โครงการที่มีผลกระทบต่อเมือง/ชุมชน และสำรวจความคิดเห็นของประชาชน	๘	๔๐	๕๐
๒.๑ สำรวจอาคารและการใช้ที่ดิน (สำรวจและนำเข้าข้อมูลอาคารปลูกสร้างขึ้นใหม่ให้เป็นปัจจุบัน)	*สามารถ*	๓๕	๒๕
๒.๒ สำรวจและจัดเก็บข้อมูลด้านคมนาคมและขนส่ง	*ดำเนินการ*	๓๕	๔๐
๒.๓ จัดเก็บข้อมูลสภาวการณ์เปลี่ยนแปลงต่างๆ (๘ ปัจจัย)	*พร้อมกันได้*	๕	๔๕
๒.๔ ตรวจสอบและแก้ไขข้อมูล		๕	๕๐
๓. ประมวลผลเพื่อวิเคราะห์ข้อมูลการเปลี่ยนแปลงสภาพการณ์และสิ่งแวดล้อม	๔	๑๐	๖๐
๓.๑ ประมวลผลข้อมูลอาคาร เพื่อประเมินผลด้านประชากรและการใช้ประโยชน์ที่ดิน	*สามารถ*	๔	๕๔
๓.๒ ประเมินผลด้านคมนาคมและขนส่ง	*ดำเนินการ*	๓	๕๗
๓.๓ ประมวลผลการเปลี่ยนแปลงสภาวการณ์และสิ่งแวดล้อม	*พร้อมกันได้*	๓	๖๐
๔. จัดทำร่างรายงานการประเมินผลฯ ตรวจสอบและปรับปรุงแก้ไขรายงาน	๔	๑๐	๗๐
๔.๑ จัดทำร่างรายงานการประเมินผบการเปลี่ยนแปลงฯ ตามแบบฟอร์ม (ทั้ง ๘ ปัจจัย)		๗	๖๗
๔.๒ ตรวจสอบปรับปรุงแก้ไขรายงาน (ส่งสำนักวิเคราะห์และประเมินผลตรวจสอบก่อนแก้ไข)		๓	๗๐
๕. ประชุมการมีส่วนร่วมของประชาชน	๔	๕	๗๕
๖. จัดทำรายงานการประเมินผลการเปลี่ยนแปลงสภาพการณ์และสิ่งแวดล้อมฯ (ฉบับสมบูรณ์)	๔	๕	๘๐
๗. ประชุมคณะกรรมการที่ปรึกษาผังเมืองรวม	๔	๕	๘๕
๘. ประชุมเพื่อประกอบการให้ความเห็นด้านผังเมือง	๔	๕	๙๐
๙. ประชุมคณะอนุกรรมการผังเมืองเพื่อพิจารณาการประเมินผลผังเมืองรวม	๔	๕	๙๕
๑๐. ประชุมคณะกรรมการผังเมือง (ส่วนกลาง)	๔	๕	๑๐๐
ระยะเวลาในการดำเนินการรวม	๔๘ สัปดาห์		