(น.ส. ๕)

รังวัดออกโฉนดตกค้างตามคำขอลับที่๒๕๔/๓๑๒ลงวันที่ ๓๑ มกราคม ๒๕๕๓

ใบไต่สวน

ใบไต่สวนเล่ม.....หน้า ตรวจ ๓๙๙๐.....ตำบล ท่าสะบ้า.....

ระวาง 4924 III 6050.....เลขที่ดิน ๗๒๗.....อำเภอ วังวิเศษ.....

โฉนดที่.....เล่ม.....หน้า.....จังหวัด ตรัง.....

ประมาณที่ดิน

จำนวน ๑ ไร่ .....งาน ๔๐ ตารางวา 10 หรือ.....ตารางวา

เจ้าพนักงานได้ทำการสำรวจปักหลักหมายเขต และสอบสวนกรรมสิทธิ์ที่ดิน

ของ ๑ นางจัด นาครินทร์ 3 9207 00084 95 5 เชื้อชาติ ไทย สัญชาติ ไทย เป็นบุตร นายหลุย นางกล่อม

๒

๓

๔

๕

อยู่ที่บ้าน -.....บ้านหมายเลขที่ ๑๕๕ หมู่ที่ ๕.....

ตำบล ท่าสะบ้า อำเภอ วังวิเศษ จังหวัด ตรัง

ตามที่ นางจัด นาครินทร์.....ได้นำเจ้าพนักงานทำการสำรวจพิสูจน์จำนวนที่ดินและหลักเขตที่ปักไว้ในดินทุกด้าน ถูกต้องตรงกับที่ดินและรูปแผนที่แล้วปรากฏหลักฐาน ดังต่อไปนี้

ที่ดินแปลงนี้ข้างเคียงติดต่อกันดังนี้

ทิศ

- ตะวันออก จดที่ดินเลขที่ ที่สาธารณประโยชน์
- ตะวันตก จดที่ดินเลขที่ ทางสาธารณประโยชน์
- เหนือ จดที่ดินเลขที่ ๗๖
- ใต้ จดที่ดินเลขที่ ๗๘

(ก.ธ.)
นายกำธร ตู้พันทวี
นายช่างรังวัดชำนาญงาน

หลักฐานสำหรับที่ดินมีดังนี้ คือ :-

(๑) หนังสือสำคัญเดิม ส.ค.๑ เลขที่ ๒๘๕ ม.๕(๔) ต.ท่าสะบ้า อ.วังวิเศษ จ.ตรัง มีชื่อ นางจัด นาครินทร์

จำนวนที่ดิน ๑๕ ไร่ ๓ งาน ๗๐ วา เทียบกับจำนวนที่ดินที่สำรวจใหม่นี้แล้ว

มากกว่าเดิม.....ไร่.....งาน.....วา

น้อยกว่าเดิม.....ไร่.....งาน.....วา

(๒) เจ้าของหนังสือสำคัญเดิมยังครอบครองอยู่หรือไปไหน.....

(๓) ได้มาโดยอาการอย่างไร เมื่อใด ซื้อมาจากนางประคอง

.....

(๔) มีหลักฐานอย่างไร ครอบครองและทำประโยชน์ตลอดมา โดยมีหลักฐาน ส.ค.๑ เลขที่ ๒๘๕ ม.๕(๔) ต.ท่าสะบ้า อ.วังวิเศษ จ.ตรัง ซึ่งนายเหลี่ยม ชาญยุทธ เจ้าของเดิมได้แจ้งการครอบครองไว้ และได้ขอออกโฉนดที่ดินแบ่งแยกเป็น ๑๓ ตามหน้าสำรวจเลขที่ เพราะได้ครอบครองเป็นสัดส่วนอยู่ก่อนแล้ว ส.ค.๑เก็บอยู่ใบไต่สวนหน้าสำรวจ

(๕) รูปที่ดินตามแผนที่คงตามเดิมหรือแก้ไข รังวัดใหม่

(๖) การที่ผู้นำนำสำรวจนี้มีผู้คัดค้านหรือไม่ ไม่มี

(ถ้ามีพิพาท ๆ ทั้งแปลง หรือส่วนหนึ่งส่วนใดก็ดี ตอบด้วยหมึกแดง แล้วให้จำลองแผนที่กลัดมาข้างท้ายใบไต่สวนนี้ด้วย และแสดงเขตพิพาทให้ชัดเจน)

(๗) เจ้าของที่ดินแปลงนี้ ยอมเสียค่าธรรมเนียมต่าง ๆ ทุกอย่างตามกฎข้อบังคับ

(๘) ใบไต่สวนในการเดินสำรวจหมายเขตที่ดินแปลงนี้ ได้ทำเป็น ๒ ฉบับมีข้อความถูกต้องตรงกัน เพื่อสำหรับแจกแก่เจ้าของที่ดิน ๑ ฉบับ และเป็นฉบับหลวง ๑ ฉบับ

(ฉบับนี้สำหรับ เจ้าของที่ดิน)

(๙) ที่ดินแปลงนี้ ข้าพเจ้าขอรับรองว่ายังคงเป็นกรรมสิทธิ์ของข้าพเจ้าโดยเด็ดขาด ข้าพเจ้ามิได้ทำนิติกรรมหรือมีภาระติดพันอันใดเกี่ยวกับที่ดินแปลงนี้เลย เวลานี้ข้าพเจ้าได้ครอบครองอยู่เอง มิได้ให้ผู้ใดเช่าหรืออาศัย.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

นายกำธร ตู้พันทวี
นายช่างรังวัดชำนาญงาน

ที่ดินแปลงนี้ ผู้นำ พยาน เจ้าพนักงานผู้ปกครองท้องที่ เจ้าพนักงานผู้ทำการสำรวจและพนักงานผู้สอบสวนตรวจแล้ว เห็นว่าเป็นที่ ทำประโยชน์เต็มทั้งแปลงแล้ว ไม่เป็นที่หลวงหวงห้าม ที่สาธารณประโยชน์ หรือทรัพย์สมบัติของแผ่นดินแต่อย่างใด

.....

(๑๐) เจ้าพนักงานผู้ปกครองท้องที่ คือ นายอำเภอวังวิเศษ โดยนายถาวร ยอดแก้ว ผู้ใหญ่บ้าน ม.๕ ต.ท่าสะบ้า แทน

.....

ตำบล ท่าสะบ้า ขอชี้แจงรับรองว่า ตามที่ผู้นำสำรวจให้ถ้อยคำไว้ทั้งนี้เป็นความจริงถูกต้องแล้ว

(หมายเหตุข้อ ๙ ถ้าที่ดินมีนิติกรรมหรือภาระติดพันอยู่ให้ขีดฆ่าออกเสียแล้วเขียนข้อความที่สอบสวนได้ลงไปแทน)

เขียนที่ ที่ดินที่ทำการรังวัด

วันที่ ๑๓ เดือน ตุลาคม พ.ศ. ๒๕๕๗

(ลงลายมือชื่อ).....ผู้นำทำการสำรวจ

(ลงลายมือชื่อ).....ผู้ให้ถ้อยคำแห่งข้อ ๘

(ลงลายมือชื่อ).....เจ้าพนักงานผู้ปกครองท้องที่

นายโกศล แซ่ตั้น

(ลงลายมือชื่อ).....เจ้าพนักงานผู้ทำการสำรวจ

นายโกศล แซ่ตั้น

(ลงลายมือชื่อ).....เจ้าพนักงานผู้สอบสวน

ข้าพเจ้าผู้เป็นเจ้าของที่ดินข้างเคียงขอรับรองว่าตามที่ผู้นำ นำสำรวจที่ดินแปลงนี้ถูกต้องแล้ว มิได้เหลื่อมล้ำแนวเขตที่ดินของข้าพเจ้าอย่างไร จึงได้ลงลายมือชื่อไว้ต่อหน้าพยาน

(ลงลายมือชื่อ) ที่ดินเลขที่.....

(ลงลายมือชื่อ) ที่ดินเลขที่.....

(ลงลายมือชื่อ) ที่ดินเลขที่.....

(ลงลายมือชื่อ) ที่ดินเลขที่.....

(ลงลายมือชื่อ) ที่ดินเลขที่.....

(ลงลายมือชื่อ) ที่ดินเลขที่.....

(ลงลายมือชื่อ) ที่ดินเลขที่.....

(ลงลายมือชื่อ).....

(ลงลายมือชื่อ).....

นายกำธร ตุ้พันทรี
หัวหน้างานรังวัดชำนาญงาน

.....พยาน

.....ผู้ตรวจ

นายโกศล แซ่ตั้น .....ผู้กำกับการเดินสำรวจ

ข้าพเจ้า.....ได้รับใบไต่สวนสำหรับที่ดินแปลงนี้ไปจากเจ้าพนักงานแล้ว แต่วันที่.....เดือน.....พ.ศ.....

(ลงลายมือชื่อ).....ผู้รับใบไต่สวน

.....เจ้าพนักงานผู้แจกใบไต่สวน

ได้รับใบเสร็จไปแล้ว แต่วันที่...../...../.....

.....ผู้รับ

.....ผู้แจก

ที่ดินตามใบไต่สวนฉบับนี้ ได้แจก ไปแล้ว แต่วันที่ เดือน พ.ศ.

ข้าพเจ้าเป็นเจ้าพนักงานผู้แจก

สารบัญแก้ทะเบียน

วัน เดือน ปี	ประเภท	ผู้โอน		ผู้รับโอน		จำนวนที่ดินที่ได้สัญญา			จำนวนที่ดินที่คงเหลือ			ใบไต่สวนใหม่			เจ้าพนักงาน (๑) ลงนาม (๒) ลงวัน, เดือน (๓) ประทับตรา
		(๑) ชื่อ (๒) ที่อยู่	(๑) บิดา (๒) มารดา	(๑) ชื่อ (๒) ที่อยู่	(๑) บิดา (๒) มารดา	ไร่	งาน	ตารางวา	ไร่	งาน	ตารางวา	ระวาง	เลขที่ดิน	หน้าสำรวจ	

พิมพ์ที่ กองการพิมพ์ กรมที่ดิน จำนวน ๒๕๐,๐๐๐ แผ่น พ.ศ.๒๕๕๓